

Adoption du PRAS

Les bonnes nouvelles se succèdent pour le projet NEO

Bruxelles, le 23 décembre 2016 - La Région de Bruxelles-Capitale vient d'approuver la nouvelle version du Plan Régional d'Affectation du sol. Cette nouvelle version permet de rencontrer les remarques formulées par le Conseil d'Etat, et forme dès lors un socle solide pour la poursuite de la mise en œuvre du projet NEO.

Les bonnes nouvelles se succèdent pour le projet NEO. La concrétisation des projets de la STIB pour de nouvelles lignes de tram au Heysel en feront le plus grand hub en transports publics du pays. L'accord intervenu la semaine dernière avec Mini-Europe a permis de boucler la future offre de loisirs sur le site qui proposera une offre intergénérationnelle et familiale de grande qualité.

Aujourd'hui, le nouveau PRAS permet à NEO de poursuivre sereinement son chemin. Le réaménagement du plateau du Heysel entrera en effet prochainement dans la phase concrète avec le dépôt des permis.

« C'est une bonne nouvelle, qui marque également une étape importante pour le projet. Je rappelle que NEO, c'est un projet de réurbanisation capital qui répond au développement démographique et économique de Bruxelles et qui vise également le bien-être des Bruxellois » a commenté Philippe Close, Echevin en charge du projet à la Ville de Bruxelles.

Pour rappel, NEO prévoit la métamorphose du plateau du Heysel en quartier convivial et un pôle d'attractivité économique de premier plan en Région bruxelloise. Le contrat NEO I signé avec le consortium UNIBAIL-RODAMCO-BESIX-BPI et baptisé Europea prévoit la construction, entre autres d'un quartier commerçant, de 590 logements et de nouveaux espaces verts, de loisirs et de sports. Le démarrage des travaux de NEO I est prévu en 2019.

NEO II, dont le dialogue compétitif devrait être attribué dans un an, prévoit la construction d'un centre de congrès et d'un hôtel.

Le projet générera 3.000 emplois en Région bruxelloise. Dès 2021, le centre commercial, le centre de congrès et la réalisation de plusieurs infrastructures de loisirs, sportives et d'espaces verts ainsi qu'une part significative de logements devraient permettre au nouveau quartier de prendre vie.

Contact presse :

Perrine Marchal, p.marchal@neo.brussels, 0478 32 62 72